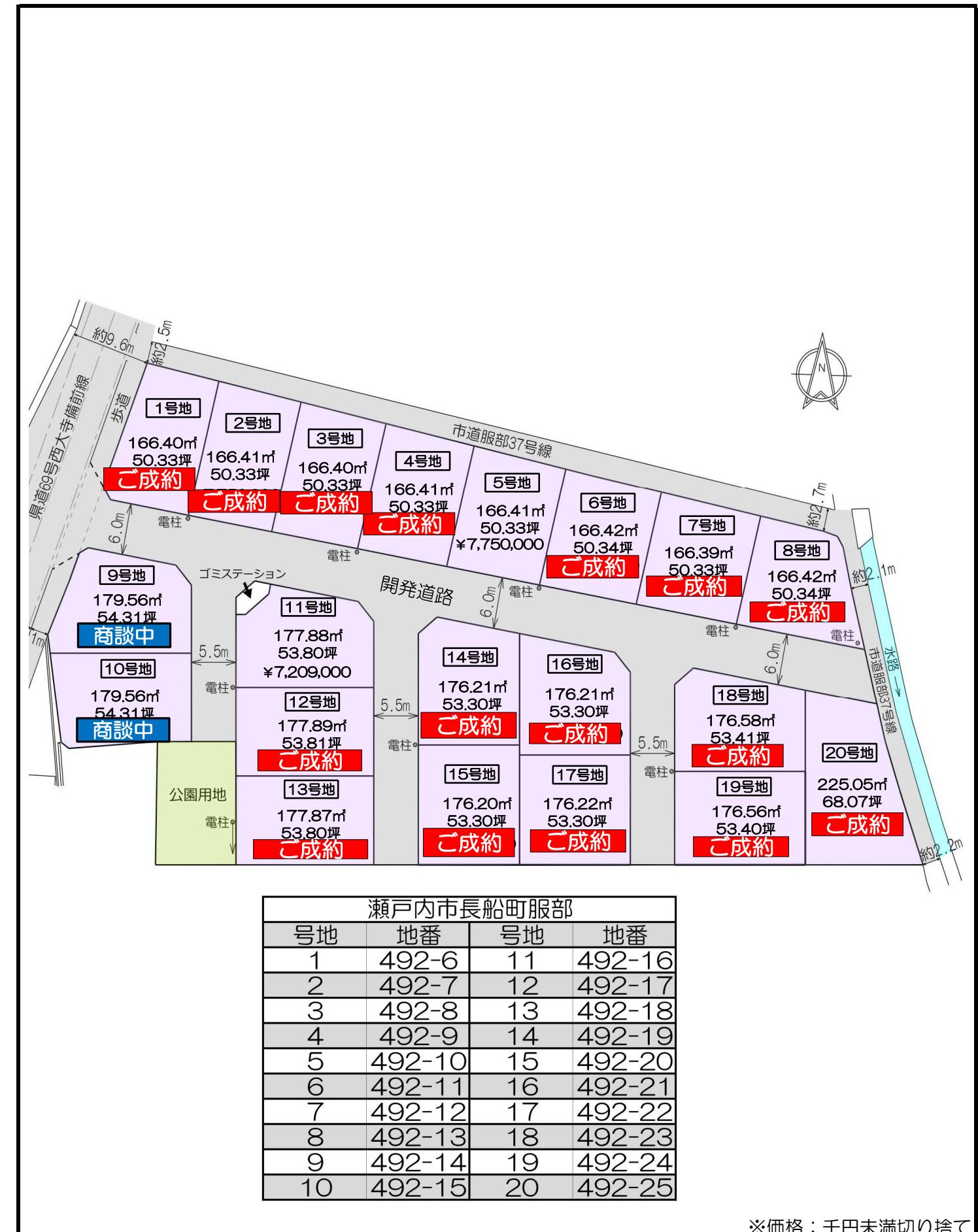
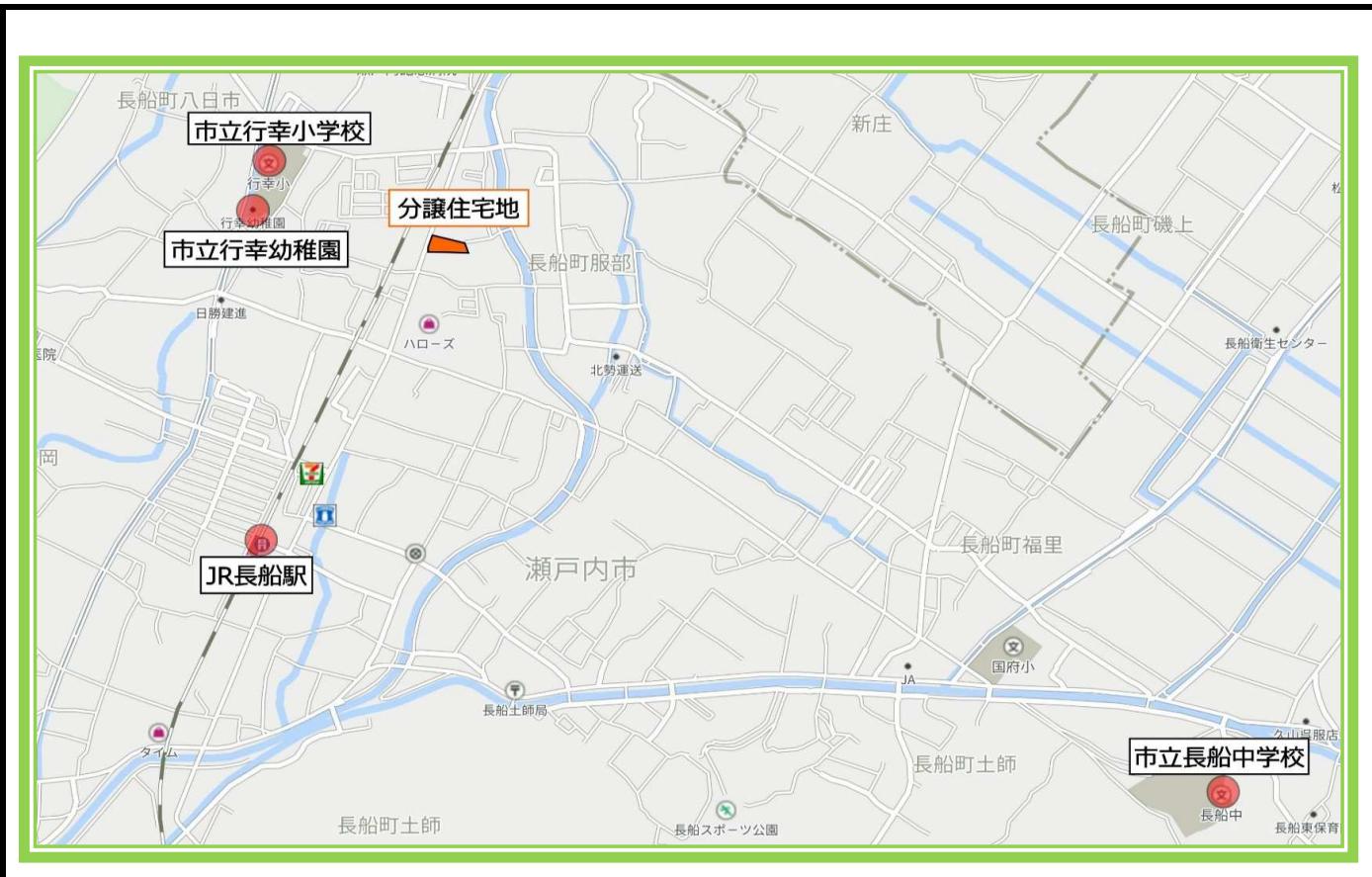


瀬戸内市長船町服部地内分譲住宅地	価格	7,147,000円～7,752,000円
	坪単価	105,000円～154,000円

所在	瀬戸内市長船町服部地内				
地勢	平坦	地目	宅地	面積	166.40m ² ～225.05m ²
教育施設	行幸幼稚園：約700m 行幸小学校：約650m 長船中学校：約3000m				
交通	JR長船駅：約1400m				
区画数	全20区画				
設備	水道・下水道・電気・側溝				
道路	開発道路 5.5m～6.0m (右図参照)				
都市計画	都市計画区域外		許認可番号	瀬戸内市指令建住第15号	
用途地域	指定なし	建ぺい率	60% (瀬戸内市要望)	容積率	200% (瀬戸内市要望)
負担金	• 水道メーター加入負担金：66,000円(Φ13mm) • 下水道受益者分担金：195,000円 (1区画)				
取引態様	売主	建築条件	なし	引渡し時期	隨時
備考					



※価格：千円未満切り捨て